

Rada MČ Praha 10

P10-050879/2018
21. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha10
dne

Návrh

záměru prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu a v domech nově rozdělených na jednotky

Důvod předložení:

Usnesení ZMČ Praha 10 č. 20/67/2010 ze dne 8. 6. 2010

Zásady pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10

Usnesení RMČ č. 348 ze dne 17. 5. 2018

Obsah:

I. Návrh usnesení ZMČ

II. Důvodová zpráva

III. Příloha č. 1: Seznam nebytových jednotek

č. 2: Zápis KMN ze dne 25. 9. 2017

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek, S. E., 1. místostarosta

Zpracovala:

Blanka Březinová, odbor majetkoprávní

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne

k návrhu záměru prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu a v domech nově rozdělených na jednotky

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

záměr prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu a v domech nově rozdělených na jednotky v souladu se Zásadami pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu s Prováděcím předpisem privatizace domovního fondu svěřeného městské části Praha 10 (prodej jednotek) dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit přípravu a průběh jednotlivých výběrových řízení na prodej nebytových jednotek uvedených v příloze č. 1 předloženého materiálu, dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30. 6. 2019

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S. E., 1. místostarosta

Číslo tisku: P10-050879/2018

Důvodová zpráva

Zastupitelstvo městské části Praha 10 schválilo svými usneseními č. 17/13/2009 ze dne 10. 12. 2009 a č. 20/67/2010 ze dne 8. 6. 2010 realizaci základní koncepce prodeje nebytových jednotek v privatizovaných domech.

MČ Praha 10 eviduje celkem 658 nebytových prostor. Z tohoto celkového počtu 658 nebytových prostor se 291 nachází v domech, kde proběhl prodej bytového fondu.

Z celkového počtu 291 nebytových jednotek, které se nacházejí v domech, kde proběhl prodej bytového fondu, navrhuje zařadit do prodeje pouze 67 nebytových jednotek, viz příloha č. 1. Konkrétně se jedná o 32 pronajatých nebytových jednotek a 35 volných nebytových jednotek.

Prodej nebytových jednotek ve špatném technickém stavu považujeme za nezbytný.

V případě domů, kde již došlo ke vzniku společenství vlastníků jednotek (SVJ), je to odůvodněno zejména značnými náklady městské části Praha 10, které jsou s předmětnými nebytovými jednotkami spojené. Jedná se nejen o pravidelné poplatky do fondu oprav dle celkové výměry nebytových jednotek, ale i mimořádné náklady na opravy celých domů. Stanovení výše předmětných nákladů je v kompetenci SVJ a MČ Praha 10, která je ve většině případů menšinovým vlastníkem jednotek, má velice omezené možnosti zásadním způsobem ovlivnit výši těchto výdajů.

Jedná se o nebytové jednotky ve špatném technickém stavu, zejména jde o suterénní prostory či umístění nebytových jednotek v domech, kde má již MČ Praha 10 minoritu v rámci SVJ. Co se týká těchto 67 nebytových jednotek, MČ Praha 10 odvádí v rámci správy, fondu oprav a administrativního fondu do SVJ částku ve výši 1.471.761 Kč/rok, dále doplatky na pojistném a ostatních službách – to představuje částku ve výši cca 84.187 Kč/rok.

Prodejem předmětných nebytových jednotek dojde rovněž k optimalizaci výdajů MČ Praha 10 vyplývajících ze značné administrativní náročnosti při správě těchto nebytových jednotek, popřípadě z nutnosti zastupování MČ Praha 10 ve výkonných orgánech jednotlivých SVJ, které je v praxi velmi problematické.

Prodej předmětných nebytových jednotek tak bude znamenat nejen příjem z jejich prodeje, ale i úsporu výše uvedených nákladů spojených s účastí MČ Praha 10 v SVJ.

Těchto 67 NJ nemá pro MČ Praha 10 strategický význam.

Tyto do prodeje nově zařazené nebytové jednotky by se v případě schválení záměru jejich prodeje prodávaly dvojím způsobem. Pronajaté nebytové jednotky budou prodávány ve výběrovém řízení formou obálkové metody a volné nebytové jednotky budou zařazeny do výběrového řízení formou elektronické aukce.

Bude-li záměr prodeje předmětných nebytových jednotek ZMČ schválen, bude odhadní cena konkrétní nebytové jednotky stanovena dle aktuálního znaleckého posudku. Vypracování znaleckých posudků zajistí OMP.

Vyhlášení jednotlivých výběrových řízení na prodej předmětných nebytových jednotek bude nadále v kompetenci RMČ. Poté, co jednotlivá výběrová řízení na prodej nebytových

jednotek proběhnou, bude RMČ a následně ZMČ předložen návrh na prodej těchto nebytových jednotek vítězným uchazečům, kteří v rámci výběrových řízení podají nejvyšší nabídky.

Nebytové jednotky budou prodávány v souladu se „Zásadami pro prodej nebytových jednotek v domech, které byly schváleny k prodeji v souladu s Prováděcím předpisem privatizace bytového fondu svěřeného městské části Praha 10, schválené usnesením ZMČ č. 10/44/2016 ze dne 1. 6. 2016.

Stanovisko KMN ze dne 25. 9. 2017: KOMISE SOUHLASÍ SE ZÁMĚREM PRODEJE NEBYTOVÝCH JEDNOTEK V DOMECH, KDE PROBĚHLA PRIVATIZACE BYTOVÉHO FONDU A V DOMECH NOVĚ ROZDĚLENÝCH NA JEDNOTKY

Předmětný materiál vzala na vědomí RMČ usnesením č. 348 ze dne 17. 5. 2018.

Příloha č. 1

počet	adresa	č.p.	č.o.	k.ú.	č. NP	č.j.	účel nájmu	stav	dob a	podla ží	plocha [m ²]	SF	kolaudace	odměna za správu/ měsíc	fond oprav	fond oprav/ měsíc	AF/m ěsíc	roční pojist né	temp erová ní	ostat ní služb y
1	Baškirská	1404	1	Vršovice	129	1404/129		VOLNÝ		1. PP	11,30	CENTRA - TOMMI	dílna	159	35	395,5	475	19,1		3337
2	Baškirská	1405	3	Vršovice	132	1405/132		VOLNÝ		1. PP	11,30	CENTRA - TOMMI	dílna	159	35	395,5	475	19,1		3337
3	Baškirská	1406	5	Vršovice	133	1406/133		VOLNÝ		1. PP	11,30	CENTRA - TOMMI	dílna	159	35	395,5	475	19,1		2669
4	Baškirská	1407	7	Vršovice	135	1407/135		VOLNÝ		1. PP	11,30	CENTRA - TOMMI	dílna	159	35	395,5	475	19,1		2781
5	Baškirská	1408	9	Vršovice	136	1408/136		VOLNÝ		1. PP	11,30	CENTRA - TOMMI	dílna	159	35	395,5	475	19,1		3337
6	Brtnická	1034	8	Michle	502	1034/14		VOLNÝ		1. PP	67,89	AUSTIS	kancelář + sklad	103	25	1697,3	0	84,33		0
7	Brtnická	1034	8	Michle	503	1034/15	ubytovací jednotka	PRONAJ ATÝ	N	1. PP	29,30	AUSTIS	ubytovací jednotka	103	25	732,5	0	49,52		
8	Holandská	359	34	Vršovice	101	359/08		VOLNÝ		1. NP	77,27	PMC	restaurace	104	25	1931,8	480	150,7		869
9	Holandská	359	34	Vršovice	102	359/09	sklad	PRONAJ ATÝ	N	1. NP	17,00	PMC	sklad pc komponentů	104	25	425	480	33,15		
10	Holandská	755	19	Vršovice	501	755/18	literární a publicistická činnost	PRONAJ ATÝ	N	1. NP	39,78	PMC	dílna	104	25	994,5	570	82,29		
11	Holandská	755	19	Vršovice	503	755/19		VOLNÝ		1. PP	50,20	PMC	dílna	104	25	1255	570	97,89		2348
12	Holandská	756	17	Vršovice	502	756/15	provozová ní autoškoly	PRONAJ ATÝ	N	1. NP	66,12	PMC	vyřazená BJ	104	44	2909,3	700	131,8		
13	Holandská	1008	13	Vršovice	101	1008/30		VOLNÝ		1. PP	32,63	PMC	vyřazená BJ	104	25	815,75	540	64,56		4677
14	Holandská	1008	13	Vršovice	102	1008/31		VOLNÝ		1. NP	26,20	PMC	vyřazená BJ	104	25	655	540	44,28		4677
15	Charkovská	353	13	Vršovice	102	353/11		VOLNÝ		1. PP	25,20	PMC	krám	104	25	630	1000	2860		345
16	Charkovská	353	13	Vršovice	504	353/13		VOLNÝ		1. PP	16,00	PMC	sklep	104	25	400	1000			505
17	Charkovská	428	21	Vršovice	501	428/09		VOLNÝ		1. PP	18,75	PMC	dílna	104	25	468,75	800	31,77		0

18	Chorvatská	1398	15	Vinohrady	101	1398/07	provozovna, prodej květin a dárků	PRONAJATÝ	N	1. PP	53,89	PMC	truhlářská dílna	104	26	1401,1	500	91,26		
19	Kazašská	1428	2	Vršovice	501	1428/88		VOLNÝ		1. PP	11,70	CENTRA - TOMMI	chovná stanice hlemýžďů	159	25	292,5	0	19,77		4138
20	Konopištská	1056	9	Vršovice	500	1056/12	sklad filmového materiálu a techniky	PRONAJATÝ	N	1. PP	28,80	PMC	sklad	104	40	1152	1200	68,25		
21	Kralická	832	12	Vršovice	102	832/10	pracovna scénáristy	PRONAJATÝ	N	5. NP	22,70	CENTRA	pracovna	101	40	908	270	21,13		
22	Minská	773	8	Vršovice	502	773/23	CROSS OVER - diagnostické a poradenské centrum pro děti	PRONAJATÝ	N	1. PP	53,59	PMC	provozovna	104	25	1339,8	600	104,5		
23	Minská	773	8	Vršovice	501	773/24		VOLNÝ		2. PP	45,00	PMC	skladiště	104	25	1125	600	85,41		323
24	Minská	773	8	Vršovice	504	773/25	audiostudio	PRONAJATÝ	N	1. PP	55,70	PMC	provozovna	104	25	1392,5	600	108,6		
25	Minská	773	8	Vršovice	505	773/26		VOLNÝ		1. PP	42,10	PMC	skladiště	104	25	1052,5	600	82,09		779
26	Minská	776	2	Vršovice	501	776/11		VOLNÝ		1. NP 1. PP	26,00	PMC	kancelář	104	30	780	600	50,7		124
27	Minská	776	2	Vršovice	502	776/12	prodejna, sklad	PRONAJATÝ	N	1. NP	30,00	PMC	informační a poradenské centrum	104	30	900	600	58,5		
28	Minská	776	2	Vršovice	503	776/13		VOLNÝ		1. PP	97,00	PMC	dílna, kancelář	104	30	2910	600	189,2		1689
29	Minská	776	2	Vršovice	504	776/14		VOLNÝ		1. PP	51,60	PMC	prodejna svatebních šatů	104	30	1548	600	100,6		3115
30	Minská	776	2	Vršovice	505	776/15	informační a kontaktní centrum	PRONAJATÝ	N	1. PP	36,75	PMC	informační a kontaktní centrum	104	30	1102,5	600	71,76		
31	Moskevská	667	68	Vršovice	503	667/24	dílna	PRONAJATÝ	N	1. PP	36,70	PMC	dílna	104	25	917,5	550	77,8		
32	Moskevská	696	70	Vršovice	502	696/20		VOLNÝ		1. PP	65,00	PMC	dílna, sklad	104	25	1625	500	126,8		1
33	Mrštíkova	2450	1	Strašnice	100	2450/18	sochařský ateliér	PRONAJATÝ	N	1. PP	46,00	CENTRA	ateliér	104	25	1150	500	77,74		

34	Na Louži	1027	12	Vršovice	501	1027/14	kancelář	PRONAJ ATÝ	N	1. PP	15,31	AUSTIS	kancelář	104	35	535,85	0	29,84		
35	Na Míčánkách	481	5	Vršovice	500	481/10	kancelář, počítačová pracovna	PRONAJ ATÝ	N	1. NP	48,00	PMC	krám, noclehárna	104	30	1440	700	81,12		
36	Na Míčánkách	481	5	Vršovice	502	481/12		VOLNÝ		1. PP	12,00	PMC	skladiště	104	30	360	700	20,28		3441
37	Na Míčánkách	481	5	Vršovice	504	481/13	kancelář	PRONAJ ATÝ	N	1. NP	51,30	PMC	pracovna	104	30	1539	700	85,51		
38	Na Spojce	527	16	Vršovice	502	527/11	sklad	PRONAJ ATÝ	N	1. PP	15,00	PMC	sklad elektromateriá lu	104	35	525	1100	31,69		
39	Nad Vršovskou horou	981	3	Michle	501	981/18		VOLNÝ		1. PP	55,24	AUSTIS	dílna	104	25	1381	0	93,17		668
40	Norská	570	7	Vršovice	102	570/20	sklad	PRONAJ ATÝ	N	1. PP	39,73	PMC	sklad	104	30	1191,9	490	77,41		
41	Průběžná	1798	43	Strašnice	501	1798/13		VOLNÝ		1. PP	83,78	AUSTIS	sklad, šatna	103	30	2513,4	0	136,2	38208	5862
42	Saratovská	517	19	Strašnice	301	517/18	sklad	PRONAJ ATÝ	N	1. PP	24,50	CENTRA	skladiště	101	40	980	500	44,61		
43	Saratovská	517	19	Strašnice	302	517/19		VOLNÝ		1. PP	24,50	CENTRA	skladiště	101	40	980	500	44,61		1167
44	Saratovská	838	27	Strašnice	101	838/14	praní a mandlová ní prádla, napínání záclon a deček	PRONAJ ATÝ	N	1. PP	45,69	CENTRA	dílna	101	25	1142,3	182,7 6	94,77		
45	U Hranic	1484	11	Strašnice	501	1484/15		VOLNÝ		1. PP	44,30	AUSTIS	provozovna	103	25	1107,5	0	74,87		
46	U Vršovického nádraží	159	12	Vršovice	503	159/21	sklad potravin	PRONAJ ATÝ	N	1. NP	17,00	PMC	krám	104	30	510	700	39,59		
47	U Vršovického nádraží	159	12	Vršovice	504	159/22		VOLNÝ		1. NP	81,16	PMC	brusírna, sklad	104	30	2434,8	700	185,6		2124
48	U Vršovického nádraží	159	12	Vršovice	506	159/23	dílna - obnova kulturních památek, restaurová ní a konzervov ání děl	PRONAJ ATÝ	N	2. NP	73,51	PMC	restaurátorská dílna	104	30	2205,3	700	178,6		
49	V Olšinách	1069	15	Strašnice	501	1069/16		VOLNÝ		1. PP	28,00	CENTRA	dílna	101	35	980	40	47,32	9982	3895

50	V Olšinách	878	8	Strašnice	501	878/15	zákaznické centrum-správa domu	PRONAJATÝ	N	1. PP	37,60	AUSTIS	zákaznické centrum, správa domu	103	30	1128	600	68,43		
51	V Olšinách	906	12	Strašnice	501	906/15	sklad	PRONAJATÝ	N	1. PP	33,30	CENTRA - TOMMI	sklad	159	20	666	600	56,28		
52	Volyňská	1190	3	Vršovice	502	1190/45		VOLNÝ		1. NP	21,00	CENTRA - TOMMI	dílna	159	25	525	0	31,13		4723
53	Voroněžská	373	13	Vinohrady	101	373/11		VOLNÝ		1. NP	26,00	PMC	krám, sklad	104	40	1040	850	42,25		566
54	Voroněžská	373	13	Vinohrady	102	373/12		VOLNÝ		1. NP	69,90	PMC	vyřazená BJ	104	40	2796	850	113,6		562
55	Voroněžská	373	13	Vinohrady	103	373/13		VOLNÝ		1. NP	21,10	PMC	krám	104	40	844	850	34,29		
56	Vršovická	1461	64	Vršovice	515	1461/295		VOLNÝ		2. NP	14,24	CENTRA - TOMMI	sklad	159	30	427,2	0	104,5		6561
57	Vršovická	776	41	Vršovice	501	776/43	informační a kontaktní centrum	PRONAJATÝ	N	1. PP	49,00	PMC	vyřazená BJ	104	25	1225	539	95,6		
58	Vršovická	1158	75	Vršovice	601	1158/19		VOLNÝ		1. PP	49,00	CENTRA - TOMMI	skladiště	159	45	2205	0	82,81		0
59	Za Poštou	924	1	Strašnice	101	924/31	psí salon	PRONAJATÝ	N	1. PP	29,72	CENTRA	psí salon	101	50	1486	312	55,98		
60	Za Poštou	924	1	Strašnice	102	924/30		VOLNÝ		1. NP	22,36	CENTRA	vyřazená BJ	101	50	1118	312	42,22		3481
61	Za Poštou	924	1	Strašnice	103	924/32	montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení	PRONAJATÝ	N	1. PP	47,20	CENTRA	skladiště	101	50	2360	312	55,99		
62	Záběhlická	1749	39	Záběhlice	501	1749/22		VOLNÝ		1. PP	41,00	AUSTIS	cukrářská dílna	103	25	1025	0	110,4		0
63	Záběhlická	1749	39	Záběhlice	502	1749/20	centrum pro styk se zákazníky	PRONAJATÝ	N	1. NP	40,37	AUSTIS	kancelářské centrum pro styk se zákazníky	103	25	1009,3	0	68,28		

64	Záběhlická	1749	39	Záběhlice	504	1749/21	předváděcí a školící centrum 3D měřících strojů	PRONAJATÝ	N	1. NP	42,47	AUSTIS	předváděcí a školící centrum	103	25	1061,8	0	71,83		
65	Žitomířská	644	32	Vršovice	101	644/15	obchod s instalatérskými potřebami	PRONAJATÝ	N	1. PP	55,41	PMC	sklad, krám	104	35	1939,4	800	90		
66	Rybalkova	186	33	Vršovice	501	186/07	kancelář	PRONAJATÝ		4.NP	152,20	PMC	kancelář	104	25	3805	400	296,8		
67	Rybalkova	186	33	Vršovice	502	186/08	provozovna, prodej květin a dárků	PRONAJATÝ		1.NP	174,90	PMC	dílna	104	25	4372,5	400	341		



ZÁPIS z jednání komise konané 25. 9. 2017

KMN – komise majetková a nebytových prostor
ÚMČ Praha 10, Vršovická 68, v zasedačce 411a)

Přítomni: Ing. Michal Narovec – předseda KMN
PhDr. Olga Richterová, doc. Ing. Petr David, Ph.D., Lukáš Rázl a JUDr. Lubomír Ledl,
Mgr. Bohumil Zoufalík a PhDr. Oldřich Choděra - členové komise KMN

Omluvili se: -

Hosté: Romana Šimová, Tereza Matoušová

Zapsal: Petr Stejskal

Návrh na Program jednání:

1. Zahájení komise
2. Schválení programu
3. Projednání předložených materiálů oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace
4. Projednání předložených materiálů oddělení nebytových prostor a pozemků
5. Projednání předložených materiálů oddělení koordinačních činností
6. Různé
7. Závěr

K usnášeníschopnosti KMN:

Zasedání KMN zahájil a od 17:04 hod. vedl předseda KMN pan Ing. Michal Narovec. Komise zahájila jednání v počtu 4 členů. Od bodu 3/1 byla komise v počtu 6 členů a od bodu 4/1 byla komise v plném počtu, tedy 7 členů (mimo bod 5/1 kde bylo přítomno 6 členů). Po celou dobu jednání byla komise usnášeníschopná. Jednání bylo ukončeno v 18:49.

1. Zahájení komise

2. Schválení programu

PŘÍTOMNO: 4
PRO: 4
PROTI: -
ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE NÁVRH PROGRAMU SCHVÁLILA**

3. Projednání předložených materiálů oddělení nemovitého majetku a privatizace

Poř. č. 3/1

Prodej pozemku parc. č. 1351/2 o výměře 345 m² – zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vršovice dle vymezeného celku č. 64 vlastníků zapsaným na LV č. 1262 vedeném pro k. ú. Vršovice

Komise **SOUHLASÍ** s prodejem pozemku pouze dle „Zásad“.

PŘÍTOMNO: 6
PRO: 4
PROTI: -
ZDRŽEL SE: 2

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S PRODEJEM POZEMKŮ POUZE DLE „ZÁSAD“**

Mgr. Bohumil Zoufalík

- *chtěl bych poprosit, aby u dalších podobných materiálů, které se týkají prodeje pozemků, byl přehled, kolik svěřených pozemků je s podmínkou odvodu části kupní ceny MHMP v případě prodeje, děkuji.*

Poř. č. 3/2

Návrh záměru prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu a v domech nově rozdělených na jednotky

PhDr. Olga Richterová

- *ráda bych se zeptala na dvě věci, první se týká nebytového prostoru v tabulce označeného číslem 43, který dle údajů které jsou zde uvedeny, vypadá poměrně lukrativně. Jedná se o kancelář 51,3 m², která ročně přináší nájem 107.790,-Kč a je zařazena v kategorii a1, což napovídá, že se nejedná o zdevastovaný prostor. Zajímalo by mě, proč je tento nebytový prostor v tabulce uvedený*

- druhá věc je dotaz ohledně toho, jestli oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace MČ Praha 10 počítá s tím, aby i po prodeji nebytových prostor v jednotlivých částech (lokalitách) P-10, v těchto lokalitách zbyly nebytové prostory pro účely kluboven, klubů a spolků, které by využily místní organizace a spolky, děkuji

Romana Šimová

- na nebytovém prostoru č. 43 jsem osobně nebyla, nedokážu tedy říci v jakém je technickém stavu, ale vím, že uvedené nebytové prostory v tabulce byly důkladně vybrány z celkového seznamu úředníky, kteří je znají
- ohledně dotazu, jestli máme plán plošného rozmístění nebytových prostor pro účely kluboven a spolků pro neziskové organizace, tak plán rozmístění nebytových prostor pro tyto účely není, reagujeme na jednotlivé žádosti místních organizací a snažíme se jim vyjít vstříc

Komise **SOUHLASÍ** se záměrem prodeje nebytových jednotek v domech, kde proběhla privatizace bytového fondu a v domech nově rozdělených na jednotky“.

PŘÍTOMNO: 6

PRO: 4

PROTI: -

ZDRŽEL SE: 2 (jmenovitě PhDr. Olga Richterová + 1)

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ SE ZÁMĚREM PRODEJE NEBYTOVÝCH JEDNOTEK V DOMECH, KDE PROBĚHLA PRIVATIZACE BYTOVÉHO FONDU A V DOMECH NOVĚ ROZDĚLENÝCH NA JEDNOTKY“**

Poř. č. 3/3

Návrh záměru prodeje bytových domů Malínská 1969/3, 1970/5 a Černokostecká 1968/93 včetně pozemků parc. č. 2274/15, 2274/16, 2274/17, 2274/18, 2274/19, 2275/3 a 2275/1, vše v k. ú. Strašnice, Praha 10

Ing. Michal Narovec

- stahuji tento materiál z jednání

4. Projednání předložených materiálů oddělení nebytových prostor a pozemků

Poř. č. 4/1

Projednání žádosti o změnu nájemce NP v důsledku změny právní subjektivity nájemce NP

PhDr. Olga Richterová

- v dubnu jsem se sešla s panem Lorencem (jak jsem tehdy zapsala do veřejného registru pirátských lobbistických kontaktů) a pochopila jsem, že celá situace je trochu složitější. Máme zde zavedenou opravenou kavárnu, kterou by měl nájemce v případě

Poř. č. 5/4

Projednáání návrhu na uzavření Smlouvy o právu provést stavbu u akce: „Stavební úpravy bytového domu na ulici Škvorecká 1931 – 1933 v Praze“

*Komise **SOUHLASÍ** s uzavřením Smlouvy o provedení stavby pro akci:*

„Stavební úpravy bytového domu na ulici Škvorecká 1931 – 1933 v Praze“, vypracované společností IP IZOLACE POLNÁ, s. r. o., Polná Tyršova 405, zodpovědný projektant Ing. Martin Doležal, datum zpracování duben 2017.

PŘÍTOMNO: 7

PRO: 7

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Výsledek hlasování: **KOMISE SOUHLASÍ S UZAVŘENÍM SMLOUVY O PROVEDENÍ STAVBY PRO AKCI: „STAVEBNÍ ÚPRAVY BYTOVÉHO DOMU NA ULICI ŠKVORECKÁ 1931 – 1933 V PRAZE“, VYPRACOVANÉ SPOLEČNOSTÍ IP IZOLACE POLNÁ, s. r. o., POLNÁ TYRŠOVA 405, ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. MARTIN DOLEŽAL, DATUM ZPRACOVÁNÍ DUBEN 2017**

6. Různé

PhDr. Olga Richterová

- *ráda bych na příštím jednání majetkové komise dostala informaci, jak to vypadá s rekonstrukcí klubu Cíl, děkuji*

7. Závěr

Pan předseda Ing. Michal Narovec v 18:49 hod. všem přítomným poděkoval a jednání KMN ukončil.

Zapsal dne 26. 9. 2017 Petr Stejskal – tajemník komise majetkové a nebytových prostor.

Schválil: Ing. Michal Narovec – předseda komise majetkové a nebytových prostor.

