

Rada MČ Praha 10

16. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
dne 25. 5. 2020

Informace o aktuálním stavu záměru Terminálu Malešice

Důvod předložení:

Usnesení RMČ Praha 10 č. 378 ze dne 12. 5. 2020

Obsah:

I. Návrh usnesení ZMČ

II. Důvodová zpráva

III. Přílohy č. 1 – Dopis MHMP s názvem „Terminál Malešice – ukončení posuzování vlivů na životní prostředí“
č. 2 – Usnesení RMČ Praha 10 č. 378 ze dne 12. 5. 2020

Předkládá:

Ing. arch. Martin Valovič
místostarosta

Zpracoval:

Ing. arch. Lucie Kučerová
referent - veřejné prostory, urbanismus

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne 25. 5. 2020

k informaci o aktuálním stavu záměru Terminálu Malešice

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o aktuálním stavu záměru Terminálu Malešice dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 předloženého materiálu

Předkladatel: Ing. arch. Valovič, místostarosta

Číslo tisku: P10-045885/2020

Důvodová zpráva

ZMČ jsou předkládány informace o aktuálním stavu záměru Terminálu Malešice, které se týkají ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí (podle § 23 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - dále jen „zákon“) na základě dopisu MHMP „**Terminál Malešice – ukončení posuzování vlivů na životní prostředí**“. Materiál je předložen na základě usnesení RMČ č. 378 ze dne 12. 5. 2020.

Předložený materiál navazuje chronologicky na materiál *Informace o vyjádření MČ Praha 10 k dokumentaci vlivů záměru „Terminál Malešice“ na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a informace o dalším průběhu projednání EIA „Terminál Malešice“* projednaný na 14. zasedání ZMČ Praha 10 dne 27. 1. 2020.

Proces posuzování vlivů na životní prostředí byl zahájen dne 9. 12. 2016 předložením oznámení společností SUDOP PRAHA a.s. Odboru ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále „OCP MHMP“). Po provedeném (již druhém) zjišťovacím řízení vydal OCP MHMP dne 16. 3. 2017 závěr s tím, že předložený záměr bude posuzován dle zákona a upřesnil informace, které je vhodné uvést do dokumentace. Zpracování posudku smluvně zajistil příslušný úřad dne 18. 12. 2019. Vypracovaný posudek byl OCP MHMP doručen dne 3. 2. 2020. Jeho zpracovatel v něm příslušnému úřadu navrhuje vydat nesouhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí. Dne 27. 2. 2020 obdržel OCP MHMP dopis společnosti SUDOP PRAHA a.s. z téhož dne, v němž jako oprávněný zástupce oznamovatele žádá o ukončení posuzování před vydáním závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí. Podle § 23 odst. 2 zákona příslušný úřad v posuzování nepokračuje a ukončí jej, odpadl-li nebo změnil-li se důvod posuzování. Důvodem ukončení posuzování bylo podání oznamovatele ze dne 27. 2. 2020.

Městská část Praha 10 (dále MČ) se vyjadřovala nesouhlasně již od zahájení prvního zjišťovacího řízení procesu EIA v roce 2006, kdy byl záměr navrhován ve svém prvním z ekonomických důvodů neúspěšném pokusu o realizaci a na svém stanovisku trvala i během následujících procesů.

Terminál Malešice je zakotven v Zásadách územního rozvoje hl. m. Prahy, v platném Územním plánu sídelního útvaru hl. m. Prahy i v návrhu Metropolitního plánu. MČ dlouhodobě vnímá dotčené území Malešicko – Strašnické průmyslové zóny jako transformační území a svá rozhodování směřuje tak, aby mohlo dojít v horizontu následujících desetiletí k postupné transformaci z průmyslového využití na novou městskou čtvrť, tedy urbanizovaný prostor městského či velkoměstského charakteru. Uvažovaný záměr kontejnerového překladiště jde jednoznačně proti rozvojovým předpokladům MČ, která ve spolupráci s MČ Praha 14 v minulosti zabránila změně platného Územního plánu hl. m.

Prahy. Zmíněná změna se týkala dalšího rozšíření funkční plochy, která by umožňovala výstavbu kontejnerového terminálu nebo obdobného zařízení na větším území. Ohledně posuzovaného záměru mimo jiné došlo ze strany MČ v roce 2018 k aktivnímu připomínkování návrhu Metropolitního plánu ve společném jednání. Zásadní připomínky se týkaly následujících prvků návrhu:

Lokalita 580/Malešická průmyslová oblast

– 630 580 1003 City-logistický terminál Praha-Malešice — návrh

– 630 901 1005 City-logistický terminál Praha-Malešice — územní rezerva

– *Vymezení Malešické průmyslové oblasti jako stabilizované lokality s typem struktury areál produkce a produkčním využitím území*

Dle MČ není přípustné, aby po ukončení překladových činností v rámci Nákladového nádraží Žižkov došlo k opětovnému přesunutí provozu tohoto charakteru na území hl. m. Prahy. Činnosti těchto provozů jsou jednoznačně nežádoucí. Znamenají negativní zatížení dotčených lokalit i navazujících čtvrtí, omezení rozvoje do budoucnosti, čerpání dopravní kapacity přilehlých tratí, generují značné množství hluku a zatížení silniční dopravou. Zájmem MČ je ochrana zdejších obyvatel a celková snaha o udržitelné životní prostředí a rozvoj. Realizací posuzovaného záměru by byly tyto cíle zásadně narušeny.

Příloha č. 1 - Dopis MHMP s názvem „Terminál Malešice – ukončení posuzování vlivů na životní prostředí“



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor ochrany prostředí
Oddělení posuzování vlivů na životní prostředí



- dle rozdělovníku -

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

Ing. Tomáš Novotný

MHMP 466066/2020

236 004 278

Sp. zn.:

Počet listů/příloh: **2/0**

S-MHMP 2200593/2016

Datum:

06.04.2020

Terminál Malešice – ukončení posuzování vlivů na životní prostředí

Odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy (dále též „OCP MHMP“) podle § 23 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), ukončuje posuzování pro záměr „Terminál Malešice“.

Proces posuzování vlivů na životní prostředí byl zahájen dne 9. 12. 2016 předložením oznámení (SUDOP PRAHA a.s. – Ing. Kateřina Hladká, Ph.D.; 9. 12. 2016) OCP MHMP. Z obsahu oznámení vyplynulo, že se jedná o záměr společnosti Rail Cargo Terminal-Praha s.r.o. (dále též „oznamovatel“) naplňující ust. § 4 odst. 1 písm. c) zákona v tehdy platném znění, a to ve vztahu k bodu 9.2 kategorie II přílohy č. 1 k zákonu. Tyto záměry podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je v daném případě OCP MHMP.

Oznámení bylo dne 16. 12. 2016 zveřejněno a zasláno dotčeným územním samosprávným celkům a správním úřadům.

Po provedeném zjišťovacím řízení vydal OCP MHMP dne 16. 3. 2017 závěr zjišťovacího řízení č. j. MHMP 397706/2017 s tím, že předložený záměr bude posuzován podle zákona a upřesnil informace, které je vhodné uvést do dokumentace.

Dne 15. 10. 2019 byla příslušnému úřadu předána dokumentace (SUDOP PRAHA a.s. – Ing. Kateřina Hladká, Ph.D.; září 2019).

Dokumentace byla dne 31. 10. 2019 zveřejněna a zaslána dotčeným územním samosprávným celkům a správním úřadům.

Příslušný úřad dne 18. 12. 2019 smluvně zajistil zpracování posudku.

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1
Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
Kontaktní centrum: 12 444, fax: 236 007 157
E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h



Dne 18. 12. 2019 bylo nařizeno veřejné projednání, které se uskutečnilo dne 9. 1. 2020. Výsledky projednání jsou uvedeny v zápisu č. j. MHMP 113000/2020 ze dne 20. 1. 2020.

Posudek (Ing. Václav Obluk; 30. 1. 2020) byl OCP MHMP doručen dne 3. 2. 2020. Jeho zpracovatel v něm příslušnému úřadu navrhuje vydat nesouhlasné závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí.

Dne 27. 2. 2020 obdržel OCP MHMP dopis společnosti SUDOP PRAHA a.s. zn. 211/168/2020 ze dne 27. 2. 2020, v němž jako oprávněný zástupce oznamovatele žádá o ukončení posuzování před vydáním závazného stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí. Náklady spojené s posuzováním vlivů na životní prostředí ve smyslu § 18 zákona oznamovatel uhradil dne 11. 3. 2020.

Podle § 23 odst. 2 zákona příslušný úřad v posuzování nepokračuje a ukončí jej, odpadl-li nebo změnil-li se důvod posuzování. Podání oznamovatele ze dne 27. 2. 2020 je důvodem pro ukončení posuzování.


OCP MHMP však upozorňuje, že záměry železničních a intermodálních zařízení, překladist' a železničních drah s délkou od 2 km (bod 45 přílohy č. 1 k zákonu) jsou předmětem posuzování podle § 4 odst. 1 písm. c) zákona. Hodlá-li oznamovatel provést takový záměr, je povinen předložit příslušnému úřadu oznámení, případně dokumentaci ve smyslu § 6 odst. 1 a 5 zákona.

Podrobnosti o posuzování vlivů na životní prostředí záměru „Terminál Malešice“ jsou zveřejněny na internetu v Informačním systému EIA (https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_PHA1037).

Ing. Jana Cibulková

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí
podepsáno elektronicky

Rozdělovník:

1. Oznamovatel (oprávněný zástupce), zpracovatel dokumentace
 - SUDOP PRAHA a.s.  IDDS: nd9sqfy
2. Zpracovatel posudku
 - Ing. Václav Obluk, Lékořicová 166, 104 00 Praha 4 – Křeslice
3. Dotčené územní samosprávné celky
 - Hlavní město Praha, Ing. Petr Hlubeček – náměstek primátora, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1
 - Městská část Praha 9, Ing. Jan Jarolím – starosta, IDDS: nddbppc
 - Městská část Praha 10, Renata Chmelová – starostka, IDDS: imb7wg
 - Městská část Praha 14, Mgr. Radek Vondra – starosta, IDDS: pmabtfá
4. Dotčené orgány
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, IDDS: zpqi2i
 - Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Praha, IDDS: 4dkdztj

- Ministerstvo životního prostředí, odbor obecné ochrany přírody a krajiny, IDDS: 9gsaax4
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor ochrany prostředí, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor památkové péče, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Úřad městské části Praha 10, odbor životního prostředí, dopravy a rozvoje, IDDS: irnb7wg
 - Úřad městské části Praha 14, odbor životního prostředí, IDDS: pmabtfá
5. Ostatní
- Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy, IDDS: c2zmahu
 - Magistrát hlavního města Prahy, odbor dopravy, Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1
 - Městská část Praha 22, Vojtěch Zelenka – starosta, IDDS: 42ebvne



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 378
ze dne 12. 5. 2020

k informaci o aktuálním stavu záměru Terminálu Malešice

Rada městské části Praha 10

- I. bere na vědomí
informaci o aktuálním stavu záměru Terminálu Malešice dle důvodové zprávy a přílohy
č. 1 předloženého materiálu
- II. souhlasí
s návrhem usnesení ZMČ dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- III. pověřuje
Ing. arch. Valoviče, místostarostu, předložit na 16. jednání ZMČ informaci o aktuálním
stavu záměru Terminálu Malešice

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
1. místostarostka

Předkladatel: Ing. arch. Valovič, místostarosta
Anotace: koncepce a územní rozvoj
Provede: -
Na vědomí: -
Garant: Bc. Pecánek, ved. OŽD
Číslo tisku: P10-045676/2020