

Rada MČ Praha 10

14. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
dne 27. 1. 2020

Žádost občanů o projednání věci na Zastupitelstvu MČ Praha 10 podle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění (zvyšování daně z nemovitosti)

Důvod předložení:

§ 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění
Usnesení RMČ Praha 10 ze dne 14. 1. 2020

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Příloha č. 1 – Žádost o projednání věci ze dne 30. 11. 2019
- IV. Příloha č. 2 – Text a údaje uvedené na podpisových arších
- V. Příloha č. 3 – Usnesení Zastupitelstva městské části Praha 10 č. 10/1/2019 ze dne 23. 9. 2019

Předkládá:

Renata Chmelová, starostka

Zpracovali:

Ing. Lada Kubištová, KS/RaZ
Mgr. Adam Jareš, vedoucí KS/práv.

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení
Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo
ze dne 27. 1. 2020

k žádosti občanů o projednání věci na Zastupitelstvu MČ Praha 10 podle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění (zvyšování daně z nemovitosti)

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

žádost občanů o projednání věci na Zastupitelstvu MČ Praha 10 podle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, v platném znění (zvyšování daně z nemovitosti)

Předkladatel: R. Chmelová, starostka
Číslo tisku: P10-141473/2019

Důvodová zpráva

I.

Dne 30. 11. 2019 předal člen ZMČ Ing. Tomáš Pek (zastupitelský klub TOP09) do podatelny ÚMČ Praha 10 „Žádost o projednání věci“, jejíž přílohu tvoří celkem 108 číslovaných listů podpisových archů (viz Přílohu č. 1 materiálu). Na 108 číslovaných listech podpisových archů je celkem 1018 podpisů občanů. Většina těchto podpisových archů pochází z čtrnáctideníku Naše Praha 10, ve kterém byly archy vytištěny. Vydavatelem tohoto čtrnáctideníku je společnost Strategic Consulting, s. r. o., IČO 257 92 920. Jediným společníkem a jednatelem této společnosti je Jan Čížek, který kandidoval ve volbách do zastupitelstva městské části Praha 10 v roce 2018 jako lídr kandidátní listiny politické strany Svoboda a přímá demokracie (SPD) a obdržel celkem 2,43 % hlasů. Jan Čížek předal další podpisové archy členu ZMČ Ing. Tomáši Pekovi (zastupitelský klub TOP09) na jednání ZMČ dne 16. 12. 2019. Ten je tentokrát odmítl převzít a předal je přímo na jednání ZMČ starostce městské části Praha 10. Během několika minut si Jan Čížek vyžádal po starostce MČ Praha 10 vrácení podpisových archů, která tak učinila a poradila mu, že může podpisové archy podat sám.

K téže věci byl dne 16. 12. 2019 do podatelny ÚMČ doručen 1 samostatný podpisový arch. Na samostatně doručeném podpisovém archu je celkem 7 podpisů občanů.

Na předaných podpisových archích je tedy celkem 1025 podpisů občanů. Podpisové archy obsahují text a údaje uvedené v Příloze č. 2 materiálu. Na podpisovém archu v příloze je jako kontaktní osoba uveden Jan Čížek, nikoliv Ing. Tomáš Pek, který v průvodním dopisu předložené žádosti uvádí, že byl „opakovaně požádán občany Městské části Praha 10“ k předání předmětné žádosti.

1012 občanů na má uvedeno trvalé bydliště na území MČ Praha 10. Nebylo ověřováno, zda tito občané jsou skutečně hlášeni v městské části k trvalému pobytu ve smyslu § 6 odst. 2 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze (dále jen „ZOHMP“).

13 občanů má uvedeno bydliště mimo území MČ Praha 10, přičemž archy neobsahují údaj umožňující ověření vlastnictví nemovitosti z Katastru nemovitostí.

Podpisové archy neobsahují údaj, podle kterého by bylo možné identifikovat oprávněnost občanů podle § 8 ZOHMP (dosažený věk 18 let).

Počet občanů MČ Praha 10 k 1. 1. 2019 a potřebný počet podpisů dle § 8 ZOHMP–stanovisko OOS

„Podle § 8 písm. c) zákona o hlavním městě Praze má občan městské části, který dosáhl věku 18 let, právo požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou městské části nebo zastupitelstvem městské části; jeli žádost podepsána nejméně 0,5% občanů městské části, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů.

Dle § 6 zákona o hlavním městě Praze je občanem hlavního města Prahy fyzická osoba, která je státním občanem ČR a v hlavním městě Praze je přihlášená k trvalému pobytu. Občanem městské části je občan hlavního města Prahy, který je v městské části přihlášen k trvalému pobytu.

K 1. 1. 2019 má městská část Praha 10 dle údajů MV celkem 96 522 občanů (tj. občanů ČR trvale hlášených na území městské části Praha 10).

Z toho 0,5 % je 483 občanů městské části.

Z výše uvedeného vyplývá, že žádost dle § 8 písm. c) by měla být podepsána nejméně 483 občany městské části Praha 10, kteří dosáhli věku 18 let. Podle § 9 odst. 1 zákona o hlavním městě Praze má oprávnění dle § 8 zákona o hlavním městě Praze i fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let, je cizím státním občanem a je hlášena k trvalému pobytu v městské části, stanovili tak mezinárodní smlouva, kterou je ČR vázána a která je vyhlášena. Touto smlouvou je v současné době Smlouva o přístupu ČR k Evropské unii (č. 44/2004 Sb. m. s.). Na základě tohoto závazku jsou tedy též občanům Evropské unie, kteří nejsou zároveň občany České republiky, dosáhli věku 18 let a jsou hlášeni k trvalému pobytu v hlavním městě Praze, přiznána stejná práva jako občanům hlavního města Prahy. Tedy též občané EU, kteří dosáhli věku 18 let a jsou trvale hlášeni na území městské části Praha 10, jsou oprávněni podepsat tuto žádost. Rovněž dle § 9 odst. 2 zákona o hlavním městě Praze má oprávnění dle § 8 písm. c) i fyzická osoba, která dosáhla věku 18 let a vlastní na území městské části Praha 10 nemovitost“.

II.

Zákon č. 131/2000 Sb. o hl. m. Praze

§ 8 Občan městské části, který dosáhl věku 18 let, má právo

c) požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou městské části nebo zastupitelstvem městské části; je-li žádost podepsána nejméně 0,5 % občanů městské části, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů,

Jednací řád zasedání ZMČ

§ 6 Program jednání

3. Žádost o projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti dle § 8 písm. c), věta za středníkem Zákona, se stává obligatorní součástí programu jednání nejbližšího zasedání Zastupitelstva. Při určení Zákonem vyžadovaného počtu občanů se vždy vychází z počtu občanů městské části k 1. 1. roku, v němž byla žádost podána. Pokud by bylo příští zasedání Zastupitelstva plánováno za dobu delší než 60 dní ode dne doručení žádosti o projednání, je třeba postupovat dle § 4 odst. 2 písm. e) tohoto jednacího řádu tak, aby byla žádost o projednání v zákonné lhůtě projednána.

III.

Žádost směřuje na projednání daně z nemovitých věcí na jednání Zastupitelstva městské části Praha 10.

Koeficient daně z nemovitých věcí byl nově stanoven obecně závaznou vyhláškou o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, kterou schválilo Zastupitelstvo hlavního města Prahy svým usnesením č. 9/67 ze dne 19. 9. 2019, jelikož rozhodování v této věci přísluší výhradně Zastupitelstvu hlavního města Prahy.

V návaznosti na schválení této obecně závazné vyhlášky již Zastupitelstvo městské části Praha 10 daň z nemovitých věcí projednalo, když přijalo usnesení č. 10/1/2019 ze dne 23. 9. 2019, kterým vzalo na vědomí informaci o vydání této obecně závazné vyhlášky a Radě městské části Praha 10 uložilo úkol předložit Zastupitelstvu městské části Praha 10 návrh na snížení koeficientu dle § 6, odst. 4 a § 11, odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, na úroveň 2,5, a to po stabilizaci hospodaření městské části Praha 10, nejpozději však k 31. 3. 2022 (usnesení je součástí materiálu jako příloha č. 3).

Totožná žádost byla rovněž projednána na jednání Zastupitelstva městské části Praha 10 již dne 26. 11. 2019, kdy bylo přijato usnesení číslo 12/9/2019. Tím Zastupitelstvo městské části Praha 10 vzalo tuto žádost na vědomí, a to s ohledem na to, že v předmětné věci rozhoduje Zastupitelstvo hlavního města Prahy, a také vzhledem k úkolu Radě městské části Praha 10 (uvedený v předchozím odstavci) předložit Zastupitelstvu městské části Praha 10 návrh na snížení koeficientu daně z nemovitých věcí po stabilizaci hospodaření městské části Praha 10, nejpozději však k 31. 3. 2022.

X X X

RMČ Praha 10 na svém zasedání dne 14. 1. 2020 předmětnou žádost projednala, vzala na vědomí a pověřila starostku MČ Praha 10 R. Chmelovou k jejímu předložení na zasedání zastupitelstva dne 27. 1. 2020.

PŘÍLOHA č. 1

ORZ

Městská část Praha 10
Vršovická 68
101 38 Praha 10

V Praze, dne 30. 11. 2019

Věc: Žádost o projednání věci

Byl jsem opakovaně požádán občany Městské části Praha 10 předat vám jejich další žádosti o projednání věci na zastupitelstvu městské části Praha 10 v souladu s § 8, písm. c) zákona 131/2000 Sb., v platném znění (dále jen "Zákon").

Tímto tak činím a v příloze přikládám 108 očíslovaných listů, částečně oboustranně vyplněných.

Předem děkuji za součinnost při projednání věci dle Zákona.

S pozdravem



Ing. Tomáš Pek, S.E.
zastupitel Městské části Praha 10

Gutova 8/67
100 00 Praha 10

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10 HLAVNÍ PODATELNA		Číslo listop.
Došlo dne: 02-12-2019		Zpracoval:
Č.j.:		Číslo, znač:
Přílohy: 108 PRČHU		

MC Praha 10
Doručeno: 02.12.2019
P10 – 133637/2019

listy: 1 přílohy: 108, příloh: 0



mp10es743c6dad

PŘÍLOHA č. 2

Žádost o projednání věci na Zastupitelstvu městské části Praha 10

2

(dle § 8 písm. c) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze)

My, níže podepsaní, žádáme projednání zvyšování daně z nemovitosti na zasedání Zastupitelstva MČ Praha 10. Žádáme, aby rozhodnutí, se kterým nesouhlasíme, a které bude mít dopady na mnoho obyvatel městské části, bylo projednáno nejvyšším orgánem Prahy 10, tedy Zastupitelstvem MČ Praha 10. Zároveň vyzýváme zastupitele, aby ještě zvážili svůj postoj a skokový nárůst daně z nemovitosti v případném hlasování odmítli.

Jméno	Příjmení	Trvalý pobyt/vlastnictví nemovitosti na území MČ Praha 10 (adresa)	podpis
		1. Křižkova AD	

Prosím, vyvěste tuto petici na nástěnku vašeho domu nebo na veřejná místa a pomozte sehnat nejvíce podpisů. Plné archy zašlete poštou nebo doneste osobně na adresu:
Jan Čížek, Časopis Naše Praha, Pod Altánem 99/103, 100 00 Praha 10.
Pro připomínky volejte: nebo pište na e-mail:



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 10/1/2019

ze dne 23. 9. 2019

k informaci o vydání obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, schválené ZHMP

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o vydání obecně závazné vyhlášky o výši koeficientů pro výpočet daně z nemovitých věcí, schválenou usnesením ZHMP č. 9/67 ze dne 19. 9. 2019

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. předložit ZMČ Praha 10 návrh na snížení koeficientu dle § 6, odst. 4 a § 11, odst. 3 písm. a) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, na úroveň 2,5, a to po stabilizaci hospodaření MČ Praha 10, nejpozději však k 31. 3. 2022

Termín: 31. 3. 2022

Renata Chmelová
starostka

- 2 -

Ing. Jana K o m r s k o v á
I. místostarostka

Předkladatel: doc. Ing. Sedmihradská, uvolněná členka RMČ
Číslo tisku: P10-105243/2019