

Rada m.č. Praha 10

7. zasedání
Zastupitelstva m. č. Praha 10
dne 14.1.2016

Informace
o přípravě návrhu Koncepce sociálního bydlení

Důvod předložení:

§ 94 odst. 3 zákona 131/2000 Sb., o hl. m. Praze, v platném znění
usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy č. 1 – usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015
 č. 2 - dopis radního HMP Ing. Lacka

Stanovisko:

- I. Výborů ZMČ: -
- II. Komisí RMČ: -
- III. Odborů ÚMČ:

Předkládá:

Doc. Ing. Petr DAVID, Ph.D., zástupce starostky

Zpracoval:

Mgr. Petr Janů, OMP

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení
Zastupitelstva městské části Praha 10
číslo
ze dne 14.1.2016

k informaci o přípravě návrhu Koncepce sociálního bydlení

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

informaci o přípravě návrhu Koncepce sociálního bydlení dle důvodové zprávy

II. zrušuje

usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015 k návrhu na ukončení realizace Koncepce městské části Praha 10 pro řešení důsledků jednostranného zvýšení nájemného z bytu po 1. 1. 2010, včetně Podpůrného sociálního programu bydlení a záměru vytvoření Koncepce sociálního bydlení v bodě II./1.2

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit přípravu návrhu Koncepce sociálního bydlení ve smyslu usnesení ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015 v návaznosti na připravovanou koncepci rozvoje sociálního bydlení na území hl.m. Prahy a předložit ji ZMČ ke schválení

Kontrolní termín: 31. 12. 2016

Předkladatel: doc. Ing. David, Ph.D., zástupce starostky
Číslo tisku: P10-129196/2015

Důvodová zpráva

Usnesením ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015 bylo schváleno ukončení realizace Koncepce městské části Praha 10 pro řešení důsledků jednostranného zvýšení nájemného z bytů po 1. 1. 2010, ukončení smluvních vztahů uzavřených za účelem realizace podpůrného sociálního programu bydlení dohodou a záměr vytvoření Koncepce sociálního bydlení.

Předkládaný materiál předpokládal, že do konce roku 2015 bude Ministerstvem práce a sociálních věcí ČR představen podrobnější záměr koncepce sociálního bydlení ČR a návaznosti na něj bude hlavním městem Prahou městským částem představen návrh záměru koncepce sociálního bydlení upravený pro hlavní město Prahu.

Bohužel MPSV ČR tento předpoklad nenaplnilo. Co se týče Magistrátu hl.m. Prahy, zahájila zde pod záštitou radního Ing. Radka Lacka činnost Komise Rady hl.m. Prahy pro fond Rozvoje sociálního bydlení na území hl.m. Prahy, složená s členů ZHMP, pracovníků MHMP a dalších osob. Dopis Ing. Lacka, kterým byla m.č. Praha 10 o činnosti této komise informována, je přílohou č. 2 materiálu. Dle dopisu i na úrovni HMP probíhá diskuse o podobě koncepce sociálního bydlení hl.m. Prahy, ale prozatím bez konkrétní podoby. Ale vyplývá z ní jasná představa, že při její tvorbě nelze opominout městské části, a je nutno s nimi spolupracovat. Za m.č. Praha 10 by se spolupráce měl zúčastnit Odbor sociální za spolupráce Odboru majetkoprávního a CSOP Praha 10.

Na základě výše uvedeného lze konstatovat, že úkol uložený usnesením ZMČ Praha 10 č. 5/9/2015 ze dne 21. 9. 2015 Radě zajistit přípravu návrhu Koncepce sociálního bydlení a předložit ji ZMČ ke schválení není za současných podmínek z objektivních důvodů splnitelný. Navrhujeme tedy jeho prodloužení do 31.12.2016.



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 5/9/2015

ze dne 21. 9. 2015

k návrhu na ukončení realizace Konceptce městské části Praha 10 pro řešení důsledků jednostranného zvýšení nájemného z bytu po 1. 1. 2010, včetně Podpůrného sociálního programu bydlení a záměru vytvoření Konceptce sociálního bydlení

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. schvaluje

- a) ukončení realizace Konceptce městské části Praha 10 pro řešení důsledků jednostranného zvýšení nájemného z bytů po 1. 1. 2010 dle důvodové zprávy předloženého materiálu
- b) ukončení smluvních vztahů uzavřených za účelem realizace podpůrného sociálního programu bydlení dohodou dle přílohy č. 9 předloženého materiálu
- c) záměr vytvoření Konceptce sociálního bydlení dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. zajistit ukončení smluvních vztahů uzavřených za účelem realizace podpůrného sociálního programu bydlení dohodou schválenou dle bodu I.b) tohoto usnesení

Termín: 30. 9. 2015

- 1.2. zajistit přípravu návrhu Konceptce sociálního bydlení dle bodu I.c) tohoto usnesení a předložit ji ZMČ ke schválení

Termín: 31. 12. 2015

JUDr. Radmila Klešlová
starostka

Ing. Vladimír Novák
1. zástupce starostky

Předkladatel: doc. Ing. David, Ph.D., zástupce starostky
Číslo tisku: P10-088737/2015