

Rada MČ Praha 10

7. zasedání
Zastupitelstva MČ Praha 10
Dne 29. 1. 2024

Návrh
na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Důvod předložení:

§ 94 zák. č. 131/2000 Sb., o hl. m. Praze
Usnesení RMČ č. 0038/RMČ/2024 ze dne 11. 1. 2024

Obsah:

- I. Návrh usnesení ZMČ
- II. Důvodová zpráva
- III. Přílohy č. 1 - Usnesení RMČ č. 0038/RMČ/2024 ze dne 11. 1. 2024

Předkládá:

Ing. Tomáš Pek, S.E., 1. místostarosta

Zpracoval:

Bc. Iva Petřinová,
vedoucí oddělení prodeje nemovitého majetku a privatizace

Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Návrh usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo

ze dne

k návrhu na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

- a) informace dle důvodové zprávy předloženého materiálu

II. doporučuje

- a) zadání kontrolního znaleckého posudku na určení obvyklé ceny pozemků a staveb tvořících funkční celek ÚMČ Praha 10 - Vršovice, Městská část Praha 10, hlavní město Praha v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek S. E., 1. místopředseda

Číslo tisku: P10-008311/2024

Důvodová zpráva

Materiál je předkládán z důvodu vyloučení veškerých pochybností, které by mohly vyvstanout v souvislosti s relevancí znaleckého posudku na určení obvyklé ceny pozemků a staveb tvořících funkční celek ÚMČ Praha 10 - Vršovice, Městská část Praha 10, hlavní město Praha (dále jen „ZP“), který je podkladem pro zpracování Výchozího ekonomického vpyhodnocení projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí (dále jen „analýza“).

Na dvou předchozích zasedání Zastupitelstva MČ Prahy 10 došlo k připomínkám k ZP.

Na základě kontroly ZP ze strany MČ Praha 10 a zhotovitele analýzy bylo zjištěno, že předmětný ZP obsahuje několik nedostatků a vad. Na základě těchto zjištění byl ZP předán k opravě zpracovateli.

Vzhledem k výše uvedenému a pro vyloučení veškerých pochybností je záměrem MČ Praha 10 zadat zpracování kontrolního znaleckého posudku ve věci.

Předložený materiál byl projednán RMČ dne 11. 1. 2024 a bylo přijato usnesení RMČ č. 0038/RMČ/2024.



Městská část Praha 10

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Rady městské části Praha 10
číslo 0038/RMČ/2024
ze dne 11.01.2024

k návrhu na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Rada městské části Praha 10

I. souhlasí

1. s návrhem na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí, dle důvodové zprávy předloženého materiálu
2. s návrhem usnesení ZMČ Praha 10 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

II. pověřuje

1. Ing. Tomáše Peka, S.E., 1. místostarostu, předložit na nejbližším zasedání ZMČ Praha 10 návrh na provedení kontrolního znaleckého posudku v souvislosti s Výchozím ekonomickým vyhodnocením projektu rekonstrukce radnice Prahy 10 a alternativních příležitostí

Ing. arch. Martin Valovič
starosta

Ing. Tomáš Peka, S.E.
1. místostarosta

Předkladatel: Ing. Tomáš Pek, S.E.(1. místostarosta)
Anotace: rekonstrukce ÚMČ; samospráva
Na vědomí: -
Garant: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního

Ing. Tomáš Pek

Ing. Tomáš Pek 12.01.2024 11:13 Elektronicky podepsáno PKN

Ing. arch. Martin Valovič

Ing. arch. Martin Valovič 15.01.2024 09:07 Elektronicky podepsáno PKN