



**Městská  
část  
Praha 10**

**Úřad městské části Praha 10  
Odbor majetkoprávní**

**E SIDE PROPERTY LIMITED organizační  
složka v ČR  
U Slavie 1540/2a  
Praha 10  
10000**

Váš dopis zn.:  
Naše značka: P10-037903/2016  
Vyřizuje linka: Mgr. Janů/421  
V Praze dne: 8.4.2016

**Věc: Žádost o dodání dokumentů**

Vážení,

městská část Praha 10 v minulých týdnech obdržela nabídku na odkup dluhopisů E SIDE PROPERTY ISIN: SK4120005877 od společnosti CEE COLLECT Retail, s.r.o. Za účelem posouzení výhodnosti nabídky si městská část Praha 10 zadala vypracování ocenění dluhopisů E SIDE PROPERTY. Zpracovatel ocenění ani právní zástupci městské části Praha 10 nedokázali ze sbírky listin obchodního rejstříku nebo z jiných veřejných zdrojů získat novější dokumenty než za rok 2013.

Z tohoto důvodu Vás žádáme o dodání následujících dokumentů:

- a) aktuální rozvahu a výsledek společnosti E SIDE PROPERTY k 30.6.2014,
- b) aktuální rozvahu a výsledek společnosti E SIDE PROPERTY k 30.6.2015,
- c) aktuální rozvahu a výsledek společnosti E SIDE PROPERTY k 31.12.2015, jsou-li již k dispozici,
- d) finanční plán společnosti E SIDE PROPERTY s komentářem, jak budou v následujících letech spláceny kupóny a jistina dluhopisu.

Uvítáme rovněž další dokumenty z aktuálního období, zejména v souvislosti s prodejem 70% akcií společnosti Eden Arena, a.s. společnosti CEFC, které umožní odpovědně stanovit aktuální cenu dluhopisů.

Žádáme Vás poskytnutí požadovaných dokumentů v nejkratším možném termínu, nabídka na odkup dluhopisů je časově limitovaná. Věříme, že žádosti městské části Praha 10, která je významným věřitelem společnosti E SIDE PROPERTY LIMITED organizační složka v ČR a na jejímž území se nachází stadion EDEN, vyhovíte.

V případě potřeby se můžete obrátit na kontaktní osobu: Mgr. Petr Janů, tel. 736499384, e-mail: [petrja@praha10.cz](mailto:petrja@praha10.cz).

S pozdravem

Mgr. David Ekstein, MBA  
vedoucí odboru majetkoprávního