



Městská
část
Praha 10

Lopik
ks/12

Příloha č. 1

Úřad městské části Praha 10
Kancelář starosty

Č. j. P10-060493/2016
V Praze dne: 3. 6. 2016

BOHEMIANS REAL, a.s.
K rukám
Mgr. Lukáše Eichlingera,
statutárního ředitele
Vršovická 1489/31
110 00 Praha 10 - Vršovice

Věc: Návrh zrušení směnné smlouvy mezi MČ Praha 10 a BOHEMIANS REAL, a.s. ze dne 1. 10. 2014.

Vážený pane magistře,

Na základě usnesení č. 10/20/2016 Zastupitelstva městské části Praha 10 ze dne 1. 6. 2016, (dále jen usnesení) které Vám v příloze zasíláme, Vám sdělujeme, že Městská část Praha 10 projevila vůli zrušit směnnou smlouvu č. 2014/OMP/1822 ze dne 1. 10. 2014, a to podle části II tohoto usnesení. Městská část Praha 10 tak vychází vstříc požadavku Zastupitelstva hlavního města Prahy vyjádřeným v bodu I. 1. usnesení Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 15/10 ze dne 31. 3. 2016.

Domníváme se, že je v zájmu společnosti BOHEMIANS REAL, a.s. postupovat dle bodu III, odst. 1. Bod 1.1 usnesení, a využít bez sankce Vaše právo odstoupit od směnné smlouvy. Jinak bude Městská část Praha 10 postupovat dle následných částí usnesení. Postup odlišný od usnesení by ze strany městské části Praha 10 vyžadoval nové projednání Zastupitelstvem městské části Praha 10.

Postupem dle bodu III, odst. 1. Bod 1.1 usnesení se řešení věci podstatně urychlí.
Děkujeme za vstřícný postup.

S pozdravem

Ing. Vladimír Novák,
starosta městské části Praha 10

Ing. Tomáš Pek

1. zástupce starosty městské části Praha 10

Na vědomí:

Hlavní město Praha, k rukám Adrianě Krnáčové, primátorce hl. m. Prahy, Mariánské nám. 2, Praha 1
Bohemians Praha 1905, k rukám Ing. Dariusze Jakubovicz, předsedy představenstva, Vršovická 1489/31, 101 00 Praha 10

Sídlo: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
Pracoviště: Vršovická 68, 101 38 Praha 10
IČ: 00063941
Bankovní spojení:

Úřední hodiny:
Pondělí 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30
Středa 8.00 - 12.00, 13.00 - 17.30

tel.: +420 267 093 448
fax:
e-mail: posta@praha10.cz
www.praha10.cz



Městská část Praha 10

ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10

číslo 10/20/2016

ze dne 1. 6. 2016

k návrhu na ukončení směnné smlouvy uzavřené dne 1. 10. 2014 se společností BOHEMIANS REAL, a. s., a odejmutí pozemku parc. č. 1121/1 v kat. území Vršovice ze svěřené správy městské části Praha 10

Zastupitelstvo městské části Praha 10

I. bere na vědomí

podmínky stanovené usnesením ZHMP č. 15/10 ze dne 31. 3. 2016 k návrhu na úplatné nabytí nemovitostí týkajících se Fotbalového stadionu Bohemians („Dolíček“), v k. ú. Vršovice, z vlastnictví společnosti BOHEMIANS REAL, a. s., do vlastnictví hl. m. Prahy, pro realizaci úplatného nabytí areálu fotbalového stadionu Bohemians („Dolíček“)

II. schvaluje

na základě podmínek pro schválení úplatného nabytí areálu fotbalového stadionu Bohemians („Dolíček“) hlavním městem Prahou a žádosti hlavního města Prahy, vyjádřených usnesením ZHMP č. 15/10 ze dne 31. 3. 2016 k návrhu na úplatné nabytí nemovitostí týkajících se Fotbalového stadionu Bohemians („Dolíček“), v k. ú. Vršovice, z vlastnictví společnosti BOHEMIANS REAL, a. s., do vlastnictví hl. m. Prahy:

ukončení směnné smlouvy uzavřené dne 1. 10. 2014 se společností BOHEMIANS REAL, a. s., dohodou nebo odstoupením od smlouvy dle čl. 12.5. směnné smlouvy;

III. ukládá

1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. vyzvat BOHEMIANS REAL, a. s., aby na základě usnesení ZHMP č. 15/10 ze dne 31. 3. 2016, kterým bylo schváleno odkoupení nemovitostí Stadionu Bohemians („Dolíček“) hlavním městem Prahou a tohoto usnesení ZMČ Praha 10 využili svého práva odstoupit od směnné smlouvy ze dne 1. 10. 2014

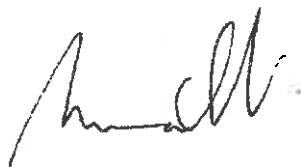
Termín: 30. 6. 2016

- 1.2. neobdrží-li MČ Praha 10 od společnosti BOHEMIANS REAL, a. s., odstoupení od směnné smlouvy ze dne 1. 10. 2014 ve smyslu bodu III./1.1. tohoto usnesení do 31. 7. 2016, uzavřít dohodu o ukončení směnné smlouvy uzavřené dne 1. 10. 2014 se společností BOHEMIANS REAL, a. s.

Termín: 30. 9. 2016

- 1.3. neobdrží-li MČ Praha 10 od společnosti BOHEMIANS REAL, a. s., odstoupení od směnné smlouvy ze dne 1. 10. 2014 ve smyslu bodu III./1.1. tohoto usnesení do 31. 7. 2016 a nebude-li uzavřena dohoda se společností BOHEMIANS REAL, a. s., dle bodu III./1.2. tohoto usnesení do 30. 9. 2016, odstoupit od směnné smlouvy, uzavřené dne 1. 10. 2014 se společností BOHEMIANS REAL, a. s.

Termín: 31. 10. 2016



Ing. Vladimír Novák
starosta



Ing. Tomáš Pek
I. zástupce starosty

