



## Městská část Praha 10

# ZASTUPITELSTVO MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 10

## Usnesení

Zastupitelstva městské části Praha 10  
číslo 19/59/2013  
ze dne 23. 9. 2013

**k návrhu na zrušení usnesení ZMČ č. 18/37/2013 ze 24. 6. 2013 k návrhu na změnu a doplnění smluvních vztahů vztahujících se k prodeji domu Moskevská 77/4 a okolních pozemků společnosti Magnolia Invest, a. s., a návrh na nové schválení změny a doplnění smluvních vztahů**

Zastupitelstvo městské části Praha 10

### I. zrušuje

usnesení ZMČ č. 18/37/2013 ze 24. 6. 2013 k návrhu na změnu a doplnění smluvních vztahů vztahujících se k prodeji domu Moskevská 77/4 a okolních pozemků společnosti Magnolia Invest, a. s.

### II. schvaluje

na základě dodatečného požadavku Odboru správy, evidence a využití majetku MHMP na oddělení částí pozemků, nacházejících se pod veřejnou komunikací v ul. Moskevská

- a) rozdělení pozemku parc. č. 364, o výměře 140 m<sup>2</sup>, na pozemek parc. č. 364/3 o výměře 103 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 364/4 o výměře 39 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Vršovice, na základě geometrického plánu č. 1406-52/2013, který je přílohou č. 6 předloženého materiálu;
- b) ponechání pozemku parc. č. 364/4, k. ú. Vršovice, o výměře 39 m<sup>2</sup>, nacházejícím se pod veřejnou komunikací v ul. Moskevská, ve vlastnictví MČ Praha 10;
- c) změnu předmětu koupě dle kupní smlouvy, uzavřené dne 3. 4. 2013, se společností Magnolia Invest, s. r. o., kterou se původní pozemek parc. č. 364, o výměře 140 m<sup>2</sup>, nahrazuje pozemkem parc. č. 364/3 o výměře 103 m<sup>2</sup>;
- d) rozdělení pozemku parc. č. 372 o výměře 223 m<sup>2</sup>, na pozemek parc. č. 372/3 o výměře 199 m<sup>2</sup> a na pozemek parc. č. 372/4 o výměře 25 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Vršovice, na základě geometrického plánu č. 1406-52/2013, který je přílohou č. 6 předloženého materiálu;

- e) změnu předmětu budoucího prodeje dle čl. V. kupní smlouvy, uzavřené dne 3. 4. 2013, se společností Magnolia Invest, s. r. o., kterou se původní spoluvlastnický podíl id. 1/3 pozemku parc. č. 372, nahrazuje spoluvlastnickým podílem id. 1/3 pozemku parc. č. 372/3, vše k. ú. Vršovice;
- f) přijetí věcného daru ve formě spoluvlastnického podílu id. 2/3 pozemku parc. č. 372/4, k. ú. Vršovice, o výměře 25 m<sup>2</sup>, od jeho vlastníka společnosti Magnolia Invest, s. r. o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Bartoškova 1448/26, PSČ 140 00, IČ: 283 63 566;
- g) přijetí věcného daru ve formě pozemku parc. č. 365/2, o výměře 30 m<sup>2</sup>, vzniklého oddělením od pozemku parc. č. 365, o výměře 172 m<sup>2</sup>, na základě geometrického plánu č. 1406-52/2013, a pozemku parc. č. 366/4, o výměře 29 m<sup>2</sup>, vzniklého oddělením od pozemku parc. č. 366, na základě geometrického plánu č. 1406-52/2013, o výměře 224 m<sup>2</sup>, vše k. ú. Vršovice, od jejich vlastníka společnosti Magnolia Invest, s. r. o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Bartoškova 1448/26, PSČ 140 00, IČ: 283 63 566;
- h) uzavření Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě, uzavřené dne 3. 4. 2013 se společností Magnolia Invest, s. r. o., kterým jsou upraveny změny specifikované v odstavcích a) – e) tohoto bodu usnesení, bez dopadu na schválenou kupní cenu, ve znění přílohy č. 3 předloženého materiálu;
- i) uzavření darovací smlouvy se společností Magnolia Invest, s. r. o., se sídlem Praha 4 - Nusle, Bartoškova 1448/26, PSČ 140 00, IČ: 283 63 566, jejímž předmětem bude poskytnutí věcného daru specifikovaného v odstavcích f) – h) tohoto bodu usnesení, ve znění přílohy č. 4 předloženého materiálu

### III. ukládá

#### 1. Radě MČ Praha 10

- 1.1. uzavřít Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě, uzavřené dne 3. 4. 2013 se společností Magnolia Invest, s. r. o., schválený v bodě I.h) tohoto usnesení

Termín: 31. 10. 2013

- 1.2. uzavřít darovací smlouvu se společností Magnolia Invest, s. r. o., schválenou v bodě I.i) tohoto usnesení

Termín: 31. 10. 2013

Mgr. Bohumil Z o u f a l í k  
Starosta

Ing. Vladimír N o v á k  
1. zástupce starosty

Předkladatel: Ing. Richter , zástupce starosty  
Číslo tisku: P10-100956/2013