



Záznam z jednání pracovní skupiny konané dne 08. 11. 2013 na ÚMČ Praha 10

Věc: Proluka Vršovice - projekt „Magnolia“ a „Carnea“
 Vršovice - trojúhelník Kodaňská, Krymská, Moskevská

Přítomni:	Dle prezenční listiny	
Magnolia invest s.r.o.	Jiří Stránský	stransky@krr.cz
KRR s.r.o. :	Miloslav Abel	abel@krr.cz
Společně pro Desítku:	Adam Jirkal	adjirk@gmail.com
	Kateřina Mc Creary	mccreary@seznam.cz
	Pavel Machar	pavelmachar@email.cz
MČ Praha 10	Ivana Cabrnchová	ivanac@praha10.cz
OŽD:	Pavel Ludvík	pavell@praha10.cz
	Petr Janů	petrja@praha10.cz
	Martin Pecánek	martinp@praha10.cz
Zapsal:	Viktor Tuček	viktort@praha10.cz

Jednání pracovní skupiny (PS) navazuje na neukončené jednání z 7. 11. 2013. Arch. Rachidi se omluvil a na základě předané plné moci jej zastupuje arch. Stránský. Bylo dohodnuto, že členové PS budou nejprve hlasovat o návrzích 1-3, které splňují zastavovací podmínky a to jednotlivě a veřejně.

Hlasování proběhlo takto:	pro	proti	zdržel se
Varianta 1	2	2	1
Varianta 2	0	2	3
Varianta 3	0	2	3

Žádný z těchto předložených návrhů nebyl přijat.

Pracovní skupina na základě dalších předložených návrhů 4 – 13 konstatuje, že návrhy 11 a 13 se pro dostavbu jeví vhodnější. Vzhledem k tomu, že tyto návrhy nebyly dopracovány do jednoznačné podoby a podrobnosti, pracovní skupina doporučuje radě a zastupitelstvu Městské části Praha 10 částečnou úpravu zastavovacích podmínek, které umožní realizaci následně vybrané varianty.

Komise dále doporučuje Městské části Praha 10 a Magnolia Invest s.r.o. úpravu smluvního vztahu, který umožní realizaci návrhu následně vybraného pracovní skupinou.

Magnolia Invest s.r.o. sdělí do úterý 12.11. 2013 termín do kterého předloží dopracované varianty. Předběžně navrhovaný termín předložení je nejdéle do konce ledna 2014.

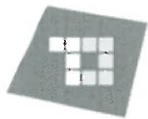
Hlasování o doporučujících návrzích:	pro	proti	zdržel se
	4	0	1

Návrh byl přijat.

V závěru jednání vznesla Kateřina Mc Creary podnět na dořešení parkování na veřejném prostoru „Tržičku“. Vyzývá městskou část Praha 10, aby jednala s investorem Magnolia Invest s.r.o. za účelem náhrady parkovacích stání v nových objektech.

Zápis byl hlasitě přečten a účastníci s ním takto souhlasí. Jednání bylo po následné volné diskusi členů pracovní skupiny ukončeno.

Případné připomínky k záznamu lze uplatnit do středy 13.11. 2013. Poté bude záznam považován za odsouhlasený.



Prezenční listina

Z jednání na odboru životního prostředí, dopravy a rozvoje Úřadu městské části Praha 10.

Dne: 08. 11. 2013

Místo: MČ Praha 10

Věc: Proluka Vršovice - Magnolia Carnea

Seznam účastníků:

Č.	Jméno, Příjmení	Společnost	Telefon	E-mail	Podpis
1.	JIŘÍ STRÁNSKÝ	MAGNOLIA INV. S.R.O.	739 315 725	STRANSKY@KRR.CZ	
2.	V ZASTOUPENÍ KARIMA R. RACHIDHO				
3.	MILOSLAV ABEL	MAGNOLIA	731 573 020	ABEL@KRR.CZ	
4.	PAVEL WADNÍK	MČ P10	76 709 3675	PAVEL@PRAMA10.CZ	
5.	PAVEL MACHAR	START	602 10 57 23	pavelmachar@icloud.cz	
6.	KATEŘINA PROČEKOVÁ	Start	602 46 26 53		
7.	MARTIN VÍŘKA				
8.	MARTIN BEČÁNEK				
9.					
10.					
11.					
12.					
13.					
14.					
15.					
16.					
17.					
18.					
19.					
20.					

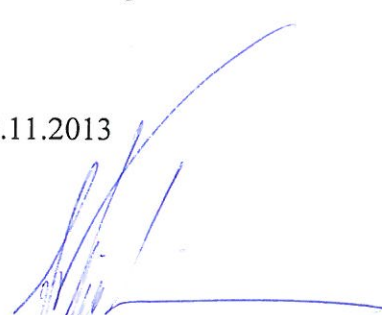
PLNÁ MOC

Já, Karim Reda Rachidi, narozen 29.12.1970, r.č.701229/0681, jednatel společnosti Magnolia Invest s.r.o., se sídlem Bartoškova 26, Praha 4 - Nusle, 140 00, IČ: 28363566,

zplnomocňuji

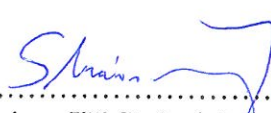
ing. Jiřího Stránského, trvale bytem Mezitraťová 234/3, Praha 9, 190 00, r.č.781107/2236 k účasti na jednání pracovní skupiny projektu Proluka Vršovice - projekt „Magnolia“ a „Carnea“ Vršovice - trojúhelník Kodaňská, Krymská, Moskevská, konaném dne 8.11.2013 ve 14:00 hod a ke všem právním úkonům s účastí na jednání spojenými, včetně hlasování.

V Praze, dne 8.11.2013



.....
Karim Reda Rachidi
Magnolia Invest s.r.o.

S plnou mocí souhlasím a přijímám ji.



.....
ing. Jiří Stránský